

7 Kämpchenstraße 5-9



Historischer Ort

Buchdruckerei Franz Heggen & Co.

Die Buchdruckerei Franz Heggen & Co., auch bekannt als Heggendruck, wurde am 30.10.1935 von Franz Heggen gegründet und hatte ihren ersten Standort in der Kämpchenstraße. Nach dem Tod von Franz Heggen im November 1959 wurde Helmut Küll Alleininhaber der Druckerei. 1964 wurde der Betrieb mit einem Grundstück in der Altstadtstraße 17-19 erweitert. 1990 wurde der Unternehmenssitz in das Gewerbegebiet Schusterinsel in Opladen verlegt. Zeitweise hatte die Firma Heggendruck bis zu 120 Mitarbeiter. Heggendruck bot bis zur Insolvenz im Jahr 2011 ein breites Spektrum an Dienstleistungen an, darunter Buch- und Katalogdruck, Broschüren, Plakate, Zeitschriften und Offsetdruck. 2014 wurde das ehemalige Heggendruck Grundstück für ein Neubauprojekt von der GBO eG gekauft und infolge dessen abgerissen.

Aktuelles Gebäude

In dem 2020 fertiggestellten Gebäude befinden sich verteilt auf drei Hauseingänge insgesamt 20 Wohnungen und 2 Gewerbeeinheiten. Nachdem die GBO eG im Jahr 2014 das Gelände der ehemaligen Heggen-Druckerei in der Altstadtstraße erwerben konnte, wurde das Baugrundstück durch die Zukäufe der Birkenbergstraße 6 – 10 und des städtischen Parkplatzes in der Kämpchenstraße arrondiert und die heutige Bebauung ermöglicht. Im Hinterland der straßenbegleitenden Bebauung befinden sich eine Tiefgarage mit 56 Stellplätzen und 35 oberirdische Parkplätze

Bauherr: Gemeinnütziger Bauverein Opladen eG
Bauzeit: 2018 – 2020
Architekt: Rotterdam Dakowski Architektur
Baustil: modernes Wohn- und Geschäftshaus



izi.travel

Sandstraße 74-80
Fürstenbergstraße 20/22
Berliner Platz 10
GBO Arkaden Düsseldorfstraße 39-45
GBO Haus Düsseldorfstraße 8-14
Schulgebäude Düsseldorfstraße 8e
Freiherr-vom-Stein-Straße 1
Siedlung Umlandstraße
Kölnener Straße 95
Kölnener Straße 100
Menchendahlener Straße
Kölnener Straße 59-63a
Herzogstraße 19-27
Siedlung Mittelstraße
Feuerwehrsiedlung
Siedlung Im Kreuzbruch
Siedlung Max Holthausen-Platz
Siedlung Steinstraße



OPLADENER
GESCHICHTSVEREIN
VON 1979 e.V.
LEVERKUSEN