

## Ratsfraktion

Opladen plus • Ratsfraktion • Bahnhofstraße 12 • 51379 Opladen

Herrn Oberbürgermeister

Uwe Richrath

Friedrich-Ebert-Platz 1

Bahnhofstraße 12  
51379 Opladen

02171 3667920  
info@opladen-plus.de  
www.opladen-plus.de

Opladen, den 30.6.2017

51373 Leverkusen

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Richrath,

hiermit bitte ich Sie über z.d.A. Rat um baldige Antwort in folgender Sache:

Die Leverkusener Parkhausgesellschaft (LPG) hat sich in den vergangenen Jahren enorm in der Angelegenheit Revitalisierung City C engagiert. Hierbei gab und gibt es eine breite Unterstützung des Stadtrates. Zahlen wurden dabei nicht genannt. Damit im weiteren Verfahren richtig entschieden werden kann und auch eine Einschätzung der derzeitigen Situation der LPG möglich ist, bitte ich Sie um Beantwortung der folgenden Fragen:

**Welche Immobilien besitzt die LGP?**

**Welche Beiträge bzw. Überschüsse hat die LPG in den letzten fünfzehn Jahren in den Stadthaushalt eingebracht?**

**Welche Objekte und für welchen Preis hat die LPG im notleidenden City C Komplex erworben.**

**Welche Erträge sind aus dem Zuerwerb zu erwarten?**

**Welche Kosten entstehen aktuell aus dem Besitz dieser Zukäufe heraus für die LPG (z. B. Grundbesitzabgaben, Hausgeld, Erwerbsfinanzierungskosten)**

**Mit welchen Erlösen rechnet die LPG im Falle der Veräußerung dieser angekauften Teileigentumseinheiten?**

In anderem Zusammenhang habe ich noch die Frage:

**Warum konnte das Parkhaus in Opladen vor wenigen Jahren ohne politischen Beschluss verkauft werden?**

Vielen Dank für ihre Mühe und  
freundliche Grüße von

Stephan Adams